



Comune di Cavezzo
Provincia di Modena

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Reg.Publ. _____ Nr. **20** del **30/03/2015**

Oggetto:

Approvazione del Piano della Ricostruzione, ai sensi dell'art.13 della LR 16/2012 - Secondo stralcio

Per convocazione con atto del Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale nei locali comunali di Via Dante Alighieri n.50, oggi **trenta marzo duemilaquindici** alle ore 21,00 in adunanza PRIMA convocazione previa consegna ai consiglieri di invito scritto a domicilio nei modi e nei termini di legge, con l'elenco degli oggetti da trattarsi.

Fatto l'appello (e preso nota dei consiglieri entrati e usciti durante la seduta) sono presenti:

LUPPI LISA	Sindaco	Presente
LODI FLAVIO	Consigliere Comunale	Presente
VIAGGI FILIPPO	Consigliere Comunale	Presente
BIANCHINI GIULIA	Consigliere Comunale	Presente
BARALDI GIULIETTA	Consigliere Comunale	Presente
TINTI MARIO	Consigliere Comunale	Presente
ASCARI ANDREA	Consigliere Comunale	Presente
DRAGONETTI CONSIGLIA	Consigliere Comunale	Presente
SILVESTRI LORENZO	Consigliere Comunale	Presente
VENTURINI STEFANO	Consigliere Comunale	Assente
MOTTA KATIA	Consigliere Comunale	Presente
SOLIERI GIUSEPPE	Consigliere Comunale	Presente
MAGNONI NICOLETTA	Consigliere Comunale	Presente

Sono Presenti n. 12

Assessori non Consiglieri:

E così con il Presidente n.12 Consiglieri, sui tredici assegnati al Comune, con l'assistenza del Sig. CESANELLI MARINA Segretario

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig LUPPI LISA Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Il presidente constata la presenza del numero legale dei Consiglieri per la validità dell'adunanza.
La seduta è VALIDA



Comune di Cavezzo
Provincia di Modena

proposta n° 9601

OGGETTO

Approvazione del Piano della Ricostruzione, ai sensi dell'art.13 della LR 16/2012 -
Secondo stralcio

La discussione sull'argomento è riportata nell'Allegato SUB A)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 il Comune di Cavezzo ha subito danni al patrimonio edilizio pubblico e privato;
- con la LR 16 del 21/12/2012 smi - *Norme per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del maggio del 20 e 29 del maggio 2012* - è stata fissata la disciplina regionale finalizzata alla ricostruzione ed alla ripresa delle attività nei territori interessati dal sisma;
- l'art.12, comma 1 della LR 16/2012 stabilisce che i Comuni interessati dal sisma si possono dotare di una specifica variante allo strumento urbanistico vigente denominata "Piano della ricostruzione", con la quale disciplinare:
 - a) le trasformazioni urbanistiche da operare nell'ambito della ricostruzione, per conseguire gli obiettivi generali indicati all'art.3 della LR 16/2012, ed in particolare la ripresa delle attività delle comunità insediate e la rigenerazione delle condizioni di vita e di lavoro;
 - b) gli incentivi urbanistici e le misure premiali diretti a favorire la rapida e completa attuazione degli interventi di riparazione, ripristino con miglioramento sismico e di ricostruzione e volti al raggiungimento di più elevati livelli di sicurezza sismica, efficienza energetica e qualificazione dell'assetto urbano da parte dei privati interessati;
 - c) le varianti alle previsioni cartografiche e normative della pianificazione vigente, indispensabili per promuovere lo sviluppo degli interventi di riparazione, ripristino con miglioramento sismico e di ricostruzione;
- con Delibera di Consiglio Comunale n.51 del 07/05/2014 è stato approvato il Primo stralcio del Piano della Ricostruzione;

Per quanto in premessa l'Amministrazione Comunale:

- con Delibera di Consiglio Comunale n.50 del 07/05/2014 ha adottato, ai sensi dell'art.13 della LR 16/2012 smi, il Secondo stralcio del Piano della Ricostruzione e nominato il rappresentante del Comune di Cavezzo all'interno del Comitato Unico per la Ricostruzione (CUR), per esprimere in modo vincolante le volontà dell'Amministrazione Comunale sul procedimento di approvazione del Piano della Ricostruzione ai sensi della LR 16/2012 e della Deliberazione della Giunta Regionale n.1107 del 02/08/2013;
- con Delibera di Consiglio Comunale n.50 del 07/05/2014 è stato altresì apposto vincolo espropriativo ai sensi degli artt.8 e seguenti della LR 37/2002 smi e le aree interessate dai vincoli espropriativi e i nominativi di coloro che risultano proprietari dalle risultanze



Comune di Cavezzo
Provincia di Modena

catastali sono stati indicati nell'allegato "Elaborato delle Aree soggette a esproprio ai sensi della LR 16/2012 e della LR 37/2002";

- con la Delibera di approvazione del Secondo stralcio del piano della Ricostruzione viene preso atto delle Delibere di Consiglio Comunale allegate:

- n.93 del 23/12/2013,
- n.32 del 07/04/2014,
- n.65 del 28/06/2014
- n.99 del 24/10/2014,

relative all'avvenuta revisione dei vincoli di pianificazione per gli edifici di pregio storico testimoniale ai sensi dell'art.12 comma 5 della LR 16/2012 smi che dispone:

"Nelle more dell'approvazione del piano della ricostruzione, il Consiglio Comunale (...) con apposito provvedimento, può procedere alla revisione dei vincoli di tutela ed alla autorizzazione della presentazione dei relativi titoli edilizi, limitatamente agli edifici di pregio storico testimoniale per i quali la pianificazione urbanistica ammette comunque la ristrutturazione edilizia";

Considerato che, ai sensi dell'art.13 della LR 16/2012 smi:

- l'avviso di avvenuta adozione è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n.162 del 04/06/20147 e all'Albo Pretorio Informatico del Comune dal 04/06/2014 al 04/07/2014; nell'avviso è stato specificato quanto disposto dall'art.10 comma 2 della LR 37/2002 smi;

- la Delibera di adozione e gli elaborati adottati comprensivi delle valutazioni ambientali e sintesi non tecnica, sono stati depositati, per la libera consultazione, presso il Comune per trenta giorni dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso dell'avvenuta adozione;

- entro la scadenza del termine di deposito è pervenuta n.1 osservazioni al Secondo stralcio del Piano della Ricostruzione e n.3 osservazioni connesse all'apposizione di vincolo espropriativo, come risulta da verifica presso l'ufficio Protocollo;

- le osservazioni in formato digitale e il documento di controdeduzioni alle osservazioni sono allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale e depositati nella raccolta degli allegati presso la segreteria del servizio;

Considerato che:

- in data 22/12/2014 prot.n.17112 il Secondo stralcio del Piano della Ricostruzione è stato trasmesso al Comitato Unico per la Ricostruzione (CUR) istituito presso la Regione Emilia-Romagna e alla Provincia di Modena per il rilascio dell'Intesa Unica ai sensi dell'art.13 comma 5 della LR 16/2012 e contestualmente, all'Azienda USL, all'ARPA alla Sovrintendenza ai beni archeologici, alla Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna e all'ente gestore reti AIMAG spa;

- Il CUR ha esaminato il Secondo stralcio del Piano della Ricostruzione adottato nella seduta del 19/01/2015 e ha inviato Intesa Unica con PEC prot.n.26070 del 19/01/2015, a conclusione del procedimento, pervenuta al protocollo comunale in data 22/01/2015 prot.n.934; l'Intesa Unica CUR è allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale e depositata nella raccolta degli allegati presso la segreteria del Servizio; il CUR ha rilasciato l'Intesa Unica con le seguenti specificazioni:

- in merito agli interventi della Scheda 4 Ditta D'Avant Garde Tricot, si chiede all'Amministrazione comunale di integrare la norma del PDR (art.2 con quanto



Comune di Cavezzo
Provincia di Modena

- richiesto da Provincia e Arpa in merito alle modalità di intervento e alla sostenibilità ambientale in caso di ampliamento oltre il 20% della superficie complessiva;
- si chiede di adeguarsi a quanto sollevato nel parere della Provincia di Modena in materia di riduzione del rischio sismico relativamente alla compatibilità delle previsioni del Piano rispetto alle condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio, ai sensi dell'art.5 della LR 19/2008.

Ritenuto di adeguare gli elaborati del Secondo stralcio del Piano della Ricostruzione adottati con delibera di Consiglio Comunale n.50 del 07/05/2014

- alla “Relazione su osservazioni e controdeduzioni al Piano della Ricostruzione Secondo Stralcio del 30/09/2014 prot.n.12857” contenete le controdeduzioni alle osservazioni del 30/09/2014 prot.n.12834 a firma del tecnico incaricato Arch. Artioli Paolo, approvata con Delibera di Giunta Comunale n.93 del 02/10/2014 – allegata;
- alla Delibera di Giunta Comunale n.124 del 11/12/2014 relativa allo stralcio degli interventi n.9 e n.13 - allegata;
- alle indicazioni formulate in sede di Intesa Unica del 19/01/2015 prot.n.26070 allegata;

Visto il parere favorevole della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del 20/06/2014;

Vista la relazione ai fini dell'approvazione del secondo stralcio del Piano della Ricostruzione del 19/03/2015 prot.n.3489;

Su proposta della Giunta Comunale;

Visto che la presente proposta di deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare;

Verificati gli adempimenti previsti dall'art.39 “*Trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio*” del D.Lgs.n.33/2013;

Vista la proposta di deliberazione predisposta dal Responsabile del Procedimento;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto l'allegato parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs.n.267/2000 smi;

Visto che il responsabile del servizio finanziario, dott.ssa Milena Ascari, ai sensi dell'art.49 comma 1 del d.Lgs.n.267/2000 smi, non ha espresso alcun parere sulla proposta in quanto la stessa è priva di rilevanza contabile e finanziaria, come da allegato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi-Presenti e votanti n. 12 Consiglieri.

DELIBERA



Comune di Cavezzo
Provincia di Modena

- di non accogliere l'osservazione n.1 presentata dall'Arch. Euro Manicardi in qualità di tecnico incaricato dal legale rappresentante Immobiliare Pongo srl, nei termini contenuti nella "Relazione su osservazioni e controdeduzioni al Piano della Ricostruzione Secondo Stralcio del 30/09/2014 prot.n.12857" contenete le controdeduzioni alle osservazioni del 30/09/2014 prot.n.12834 a firma del tecnico incaricato Arch. Artioli Paolo, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.93 del 02/10/2014;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano-Presenti e votanti n. 12 Consiglieri.

DELIBERA

- di controdedurre e accogliere in parte l'osservazione n.1 connessa all'apposizione di vincolo espropriativo presentata dal Sig. Barbanti Acate, nei termini contenuti nella "Relazione su osservazioni e controdeduzioni al Piano della Ricostruzione Secondo Stralcio del 30/09/2014 prot.n.12857" contenete le controdeduzioni alle osservazioni del 30/09/2014 prot.n.12834 a firma del tecnico incaricato Arch. Artioli Paolo, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.93 del 02/10/2014;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano-Presenti e votanti n. 12 Consiglieri.

DELIBERA

- di controdedurre e accogliere in parte l'osservazione n.2 connessa all'apposizione di vincolo espropriativo presentata dall'Azienda Agricola Bisighini Carlo e Paolo, nei termini contenuti nella "Relazione su osservazioni e controdeduzioni al Piano della Ricostruzione Secondo Stralcio del 30/09/2014 prot.n.12857" contenete le controdeduzioni alle osservazioni del 30/09/2014 prot.n.12834 a firma del tecnico incaricato Arch. Artioli Paolo, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.93 del 02/10/2014;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano-Presenti e votanti n. 12 Consiglieri.

DELIBERA

- di non accogliere l'osservazione n.3 connessa all'apposizione di vincolo espropriativo presentata dal Sig. Ghelfi Franco, nei termini contenuti nella "Relazione su osservazioni e controdeduzioni al Piano della Ricostruzione Secondo Stralcio del 30/09/2014 prot.n.12857" contenete le controdeduzioni alle osservazioni del 30/09/2014 prot.n.12834 a firma del tecnico incaricato Arch. Artioli Paolo, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.93 del 02/10/2014;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Integralmente richiamate le premesse, quale parte integrante e sostanziale



**Comune di Cavezzo
Provincia di Modena**

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano-Presenti e votanti n. 12 Consiglieri;

DELIBERA

1) di approvare ai sensi dell'art.13 della L.R.n.16/2012 il Secondo stralcio del Piano della Ricostruzione adottato con delibera di Consiglio Comunale n.50 del 07/05/2014 come modificato ed integrato a seguito della citata Delibera di Giunta Comunale n.93 del 02/10/2014, della citata Delibera di Giunta Comunale n.124 del 11/12/2014 e della citata Intesa Unica del 19/01/2015 prot.n.26070, e costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati redatti dal progettista incaricato Arch. Paolo Artioli, depositati in data 22/01/2014, prot.n.5523, di seguito elencati:

Elaborato A Relazione generale Schede degli interventi – *come modificata a seguito di Delibera di Giunta Comunale n.93 del 02/10/2014, di Delibera Giunta Comunale n.124 del 11/12/2014, di Intesa Unica CUR del 19/01/2015 prot.n.26070* – del 16/03/2015 prot.n.3303;

Tav. MOB-PDR Sovrapposizione carta del danno da sisma e MOB, confermata, del 22/04/2014 prot.n.5523, ritrasmesso senza modifiche in data 16/03/2015 prot.n.3303;

Tav. PDR 2.4/A Individuazione degli ambiti di interesse, confermata, del 22/01/2014 prot.n.5523 – *come modificata a seguito di Delibera di giunta Comunale n.93 del 02/10/2014, di Delibera di Giunta n.124 del 11/12/2014, di Intesa CUR del 19/01/2015 prot.n.26070* – del 16/03/2015 prot.n.3303;

Tav. PDR 2.4/B Modifica degli ambiti di interesse, confermata, del 22/01/2014 prot.n.5523 – *come modificata a seguito di Delibera di giunta Comunale n.93 del 02/10/2014, di Delibera di Giunta n.124 del 11/12/2014, di Intesa CUR del 19/01/2015 prot.n.26070* – del 16/03/2015 prot.n.3303;

Norme Tecniche di Attuazione – *come modificate a seguito di Intesa Unica del CUR del 19/01/2015 prot.n.26070* – del 16/03/2015 prot.n.3303;

Elaborato D1 Schedatura edifici soggetti a revisione del vincolo ai sensi degli artt.6 e 12 LR 16/2012, confermata, del 22/04/2014 prot.n.5523, ritrasmessa senza modifiche in data 16/03/2015 prot.n.3303;

TAVOLE DI REVISIONE DEI VINCOLI

Pdr 2 Tav. 3.1a, confermata, del 22/04/2014 prot.n.5523;

Pdr 2 Tav. 3.1b, confermata, del 22/04/2014 prot.n.5523;

Pdr 2 Tav. 3.2a – *come modificata a seguito di Delibera di Giunta Comunale n.93 del 02/10/2014* – del 30/09/2014 prot.n.12834;



Comune di Cavezzo
Provincia di Modena

Pdr 2 Tav. 3.2b – *come modificata a seguito di Delibera di Giunta Comunale n.93 del 02/10/2014 – del 30/09/2014 prot.n.12834;*

Pdr 2 Tav. 3.3a, confermata, del 22/04/2014 prot.n.5523;

Pdr 2 Tav. 3.3b, confermata, del 22/04/2014 prot.n.5523;

Pdr 2 Tav. 3.4a, confermata, del 22/04/2014 prot.n.5523;

Pdr 2 Tav. 3.4b, confermata, del 22/04/2014 prot.n.5523;

Elaborato RT/MS Microzonazione Sismica – Relazione Tecnica e Elaborato Norme Tecniche per la riduzione del rischio sismico del 22/04/2014 prot.n.5523;

Tavola unica Microzonazione sismica del 22/04/2014 prot.n.5523;

Elaborato delle Aree soggette a esproprio ai sensi della LR 16/2012 e della LR 37/2002 – *come modificato in seguito a Delibera di Giunta Comunale n.124 del 11/12/2014 relativa allo stralcio degli interventi n.9 e n.13;*

Elaborati relativi ai singoli interventi:

Intervento 1 - Variante al Piano Urbanistico Attuativo approvato con delibera di Consiglio Comunale n.81 del 17/12/2008; Variante al Piano strutturale comunale vigente - Comparto produttivo WAM Group spa – località Ponte Motta

Variante al Piano Urbanistico Attuativo approvato con delibera di Consiglio Comunale n.81 del 17/12/2008; Variante al Piano strutturale comunale vigente:

Variante al PUA 2008, elaborati del 12/03/2014 prot.n.3708:

RT - Relazione illustrativa, Norme Tecniche di Attuazione e Rapporto Preliminare

SDR.1 Progetto del sistema di drenaggio – Relazione tecnico illustrativa

SDR.2 Progetto del sistema di drenaggio – Report numerici allegati

GEO Relazione Geologica

CNV Bozza di Convenzione

VLS Valsat

SV Relazione sulla viabilità di comparto

ACU Relazione Acustica

VSR Relazione Acustica



Comune di Cavezzo
Provincia di Modena

ELABORATI GRAFICI Stato Approvato

TAV 1 Stato Approvato: Inquadramento del Comparto

TAV 2 Stato Approvato: Planimetria del comparto e standard urbanistici - progetto 2008

TAV 3 Stato Approvato: Planimetria rete fognaria - progetto 2008

TAV 4 Stato Approvato: Planimetria reti acqua e gas - progetto 2008

TAV 5 Stato Approvato: Planimetria reti ENEL Telecom - progetto 2008

TAV 6 Stato Approvato: Strada e Parcheggio pubblico di cessione - progetto 2008

TAV 7 Stato Approvato: Parco di quartiere - progetto 2008

ELABORATI Stato di Fatto post sisma

TAV 8/a Stato di fatto post sisma: Rilievo Fotografico

TAV 8/b Stato di fatto post sisma: Rilievo Fotografico

TAV 9 Stato di fatto post sisma: Planimetria con individuazione Danni e Demolizioni

TAV 10 Stato di fatto post sisma: Progetto di Ricostruzione del Comparto

TAV 11 Stato di fatto post sisma: Planimetria con recupero e ricollocazione delle superfici demolite

ELABORATI Stato Variato

TAV 12 Stato Variato: Inquadramento del Comparto estratto PSC, Estratto di Mappa, foto aerea

TAV 13 Stato Variato: Planimetria del comparto e standard urbanistici

TAV 14 A Stato Variato: Corografia e planimetria generale delle reti fognarie

TAV 14 B Stato Variato: Planimetria di dettaglio delle reti fognarie RIQ. A

TAV 14 C Stato Variato: Planimetria di dettaglio delle reti fognarie RIQ. B

TAV 14 D Stato Variato: Planimetria di dettaglio delle reti fognarie meteoriche pubbliche parcheggi

TAV15 A Stato Variato: Planimetria di dettaglio delle reti fognarie meteoriche pubbliche e relativi profili

TAV 15 B Stato Variato: Profili altimetrico-longitudinali reti acque meteoriche - 1/2



**Comune di Cavezzo
Provincia di Modena**

TAV 15 C Stato Variato: Profili altimetrico-longitudinali reti acque meteoriche - 2/2

TAV 15 D Stato Variato: Profili altimetrico-longitudinali reti acque grigie - 1/3

TAV 15 E Stato Variato: Profili altimetrico-longitudinali reti acque grigie - 2/3

TAV 15 F Stato Variato: Profili altimetrico-longitudinali reti acque grigie - 3/3

TAV 15 G Stato Variato: Profili altimetrico-longitudinali reti acque nere - 1/2

TAV 15 H Stato Variato: Profili altimetrico-longitudinali reti acque nere - 2/2

TAV 16 Stato Variato: Planimetria reti acqua e gas

TAV 17 Stato Variato: Planimetria reti ENEL Telecom

TAV 18/a Stato Variato: Progetto del parcheggio e delle strade di cessione

TAV 18/b Stato Variato: progetto del parcheggio e delle aree di cessione - impianto illuminazione pubblica

TAV 18/c Stato variato: area sportiva di cessione

TAV 19/a Stato Variato: Progetto del Parco di quartiere

TAV 19/b Stato Variato: Attrezzature di progetto per il Parco di quartiere

TAV 19/c Stato Variato: Impianti e reti di progetto per il Parco di quartiere

TAV 20 Stato Variato: Particellare di esproprio

TAV 21 Stato Variato: Progetto viabilità di comparto

TAV 22 Stato variato: Progetto preliminare della nuova strada pubblica;

Intervento 2 – Variante al Piano strutturale comunale vigente - Strada pubblica in fregio al comparto Wam Group spa contenuto nella Relazione generale

Variante al Piano strutturale comunale vigente, Accordo ai sensi dell'art.18 della LR 20/2000 smi, sottoscritto in data 22/03/2014, repertorio n.6958, determinante apposizione di vincolo espropriativo ai sensi degli artt.8 e seguenti della LR 37/2002 smi;

Intervento 3 Acetum srl – Intervento 4 D'Avant Garde Tricot srl - Variante al Piano strutturale comunale vigente contenuto nella Relazione generale

Variante al Piano strutturale comunale vigente, Relazione generale schede degli interventi come aggiornata, relativamente agli aspetti geologici con integrazione del 27/11/2014 prot.n.15925 - Acetum srl e con integrazione del 17/12/2014 prot.n.16777 – D'Avant Garde Tricot srl come integrato a seguito di Intesa Unica CUR;



Intervento 5 - Variante al Piano strutturale comunale vigente - Area Nuovo Polo Scolastico – Capoluogo contenuto nella Relazione generale

Variente al Piano strutturale comunale vigente con inserimento del nuovo Polo Scolastico;

Variente al Piano strutturale comunale vigente, Accordo ai sensi dell'art.18 della LR 20/2000 smi e ai sensi dell'art.12 comma 10 della LR 16/2012, sottoscritto in data 05/04/2014, repertorio n.6965, come aggiornato relativamente agli aspetti geologici con integrazione del 29/11/2014 prot.n.15975 come integrato a seguito di Intesa Unica CUR;

Intervento 7 - Variante al Piano Operativo Comunale 3, Intervento F Eredi Sacchi contenuto nella Relazione generale

Variente al Piano Operativo Comunale 3, Schema di modifica di Accordo ai sensi dell'art.18 della LR 20/2000 smi e ai sensi dell'art.12 comma 10 della LR 16/2012 smi;

Intervento 8 - Variante al Piano Operativo Comunale 2, Variante al Piano Urbanistico Attuativo approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.40 del 08/04/2009 contenuto nella Relazione generale

Variente al Piano Urbanistico Attuativo approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.40 del 08/04/2009, elaborati del 06/03/2014 prot.n.3473:

- Richiesta di variante
- Schema di convenzione
- Relazione impianto di sollevamento
- Relazione idraulica
- Atto di impegno
- Tav. 1 Bacino di laminazione
- Tav. 2 Fognature bianche e nere
- Tav. 4 Impianto di sollevamento;

determinante apposizione di vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'artt.8 della LR 37/2002 smi;

2) di dare atto che ai sensi dell'art.13 comma 7 della L.R.n.16/2012 smi:

- copia integrale del piano approvato verrà trasmessa alla Provincia e alla Regione e dovrà essere depositato presso il Comune per la libera consultazione. La regione provvede alla pubblicazione nel BURERT dell'avviso di avvenuta approvazione del piano. Il piano entra in vigore dalla data di pubblicazione sul BURERT dell'avviso di approvazione ed è efficace fino alla completa attuazione degli interventi per la ricostruzione disciplinati dalla LR 16/2012 smi;
- nell'avviso verrà specificato che l'approvazione del piano determina apposizione di vincolo espropriativo sulla particelle individuate nell'"Elaborato delle aree soggette a esproprio ai sensi della LR 16/2012 e della LR 37/2002" nel quale sono elencati anche i nomi dei proprietari secondo le risultanze catastali;

3) di notificare agli interessati copia del documento di controdeduzioni alle osservazioni allegato al presente atto;



**Comune di Cavezzo
Provincia di Modena**

4) di dare atto che il responsabile del procedimento procederà al coordinamento della pianificazione vigente - Piano Strutturale Comunale e degli altri strumenti urbanistici vigenti - al Primo e Secondo stralcio del Piano della ricostruzione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

successivamente con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano-Presenti e votanti n. 12 Consiglieri;

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, per ragioni d'urgenza ai sensi dell'art.134 comma 4 Dlgs 267/2000 smi.

Gli Allegati firmati digitalmente vengono acclusi all'originale su supporto informatico (cd)



Comune di Cavezzo
Provincia di Modena

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' SOTTO IL PROFILO TECNICO E CONTABILE
AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000, DELLA DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALLA
GIUNTA/CONSIGLIO COMUNALE AVENTE PER OGGETTO:

Approvazione del Piano della Ricostruzione, ai sensi dell'art.13 della LR 16/2012 - Secondo stralcio

Il Sottoscritto responsabile del Servizio/Ufficio SERVIZIO URBANISTICA, EDILIZIA E AMBIENTE

Visto l'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000

DICHIARA

che il presente atto è tecnicamente regolare quindi esprime parere FAVOREVOLE

data 20-03-2015

FIRMA
F.to SUSY BARALDI

La sottoscritta Milena Dott. Ascari, responsabile dell'ufficio Ragioneria, Visto l'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000

DICHIARA

- che l'atto è contabilmente regolare
 che l'atto non ha rilevanza contabile

data 20-03-2015

FIRMA
F.to MILENA ASCARI

esprime parere non favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto per le seguenti motivazioni:

- mancante o insufficiente copertura finanziaria dell'impegno di spesa

data 20-03-2015

FIRMA
F.to MILENA ASCARI



**Comune di Cavezzo
Provincia di Modena**

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Segretario
F.to CESANELLI MARINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione viene pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal __ 02-04-2015 __ al __ 17-04-2015 __ ai sensi dell'articolo 124, comma 1, D. Lgs. 267/2000.

li, 02-04-2015

Segretario
F.to MARINA CESANELLI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D-Lgs. 267/2000).

Segretario
F.to MARINA CESANELLI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

li, 02-04-2015

Il Funzionario Incaricato