

# P.D.R. 2

Piano Della Ricostruzione L.R. 16/2012

CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO  
MODIFICA DEGLI AMBITI D'INTERESSE

TAV.  
2.4 PDR/B

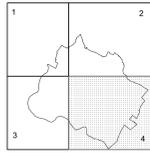
REV. 1.0

INTESA UNICA P.D.R. SECONDO STRALCIO IN DATA 19/01/2015 Scala 1:5.000

Progetto  
STUDIO  
ARCH. PAOLO ARTIOLI

Collaboratori:  
ELLENIA S.N.C. - Ostiglia  
CLARA BORSATTI

Adottato con atto di C.C. n. 50 del 07/05/2014  
Approvato con atto di C.C. n. 20 del 30/03/2015 Pubblicato sul BURENT n. 104 del 06/05/2015



## LEGENDA

- ZONE ED ELEMENTI DI TUTELA**
  - AREE AD ELEVATA PERICOLOSITA' (IDRAULICA (TR1))
  - AREE MORFOLOGICAMENTE DEPRESSE (TR12)
  - DORSI E PALEOCORSI (TR11)
  - ELEMENTI VEGETALI DI INTERESSE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE (TR12)
- ZONE ED ELEMENTI DI VALORE STORICO-ARCHITETTONICO E/O TESTIMONIALE**
  - BITARCHEOLOGICI SOGGETTI A CONTROLLO ARCHEOLOGICO PREVENTIVO (STO.1)
  - MANUFATTI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO E/O TESTIMONIALE (STO.2)
- TERRITORIO URBANIZZATO**
  - PERIMETRO DEL CENTRO STORICO
  - TESSUTI URBANI O IMPIANTO STORICO (AS)
  - AMBITI URBANI CONSOLIDATI
    - AREE EDIFICATE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE AD ASSETTO URBANISTICO CONSOLIDATO (AC.1)
    - AREE EDIFICATE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE AD ASSETTO URBANISTICO CONSOLIDATO, CON PERTINENZE DI VALORE AMBIENTALE (AC.2)
    - AREE EDIFICATE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE EDIFICATE SULLA BASE DI PIANI URBANISTICI ATTUATI (AC.3)
  - AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE
    - AREE PRODUTTIVE AD ASSETTO URBANISTICO CONSOLIDATO (AP.1)
    - AREE PRODUTTIVE DA RIGUALFICARE (AP.2)
    - AREE PRODUTTIVE EDIFICATE SULLA BASE DI PIANI URBANISTICI ATTUATI (AP.3)
    - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE (AP.4)
  - AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA (AR)
  - DOTAZIONI TERRITORIALI COMPRESSE ALL'INTERNO DEL TERRITORIO URBANIZZATO
    - AREE PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO ESISTENTI (DOT.1)
    - AREE PER GIARDINI DI QUARTIERE ESISTENTI (DOT.2)
    - AREE PER ATTREZZATURE SPORTIVE PUBBLICHE (DOT.3)
- TERRITORIO URBANIZZABILE**
  - AMBITI PERI NUOVI INSEDIAMENTI A PREVALENTE FUNZIONE RESIDENZIALE
    - AREE URBANIZZABILI PER FUNZIONI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI GIA' PREVISTE DALLO STRUMENTO URBANISTICO PREVIGENTE E CONFERMATE (AN.1)
    - AREE URBANIZZABILI PER FUNZIONI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI DI NUOVA PREVISIONE (AN.2)
  - DOTAZIONI TERRITORIALI COMPRESSE ALL'INTERNO DEL TERRITORIO URBANIZZABILE
    - PARCHI URBANI DA ATTUARE CON PROCEDURE DI PERSECUZIONE (DOT.4)
    - PARCHI URBANI DA ATTUARE CON PROCEDURE DI PERSECUZIONE (DOT.5)
  - AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE DI NUOVO INSEDIAMENTO
    - AREE URBANIZZABILI PER FUNZIONI PRODUTTIVE GIA' PREVISTE DALLO STRUMENTO URBANISTICO PREVIGENTE E CONFERMATE (AP.5)
    - AREE URBANIZZABILI PER FUNZIONI PRODUTTIVE DI NUOVA PREVISIONE (AP.6)
- TERRITORIO RURALE**
  - ZONE DI TUTELA DELL'ALVEO DEI CORSI D'ACQUA (RA.1)
  - ZONE DI TUTELA NATURALISTICA ED AMBIENTALE DELLE AREE COLENALI DEL FIUME SECCHIA (RA.2)
  - GIARDINI E PARCHI DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE (RA.3)
  - AREE RIMOSCHITE (RA.4)
  - AMBITI AGRICOLI PERIURBANI DI RILIEVO PAESAGGISTICO (AR.1)
  - AMBITI AGRICOLI DI TUTELA DEI CORSI D'ACQUA MINORI E DEL CANALE DIVERSIVO (AR.2)
  - AMBITI AD ALTA VOCAZIONE PRODUTTIVA AGRICOLA (AR.1)
  - AMBITI AD ALTA VOCAZIONE PRODUTTIVA AGRICOLA DI TUTELA AMBIENTALE (AR.2)
  - POLO ESTRATTIVO (PE)
- INFRASTRUTTURE PER L'URBANIZZAZIONE**
  - CORRIDOIO PER IL NUOVO COLLEGAMENTO STRADALE E LE RELATIVE FASCE DI AMBITAZIONE (MOB)
  - AMBITI URBANI PROTEGGETTI
  - AREE PER ATTREZZATURE TECNICHE E TECNOLOGICHE ESISTENTI
  - ELETTRODOTTO AD ALTA TENSIONE (EAT)
- LIMITI E RISPETTI**
  - LIMITI DI RISPETTO (D) (TUTELA) DELL'ELETTRODOTTO AD ALTA TENSIONE
  - LIMITI DI RISPETTO DEL DEPURATORE
  - LIMITI DI RISPETTO CIMITERIALE
  - LIMITI DI RISPETTO DELLE INFRASTRUTTURE STRADALI
  - LIMITI COMPARTI SOGGETTI A PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PIA)
- CANALE DI LAMINAZIONE

