

# R.U.E.

Regolamento Urbanistico Edilizio

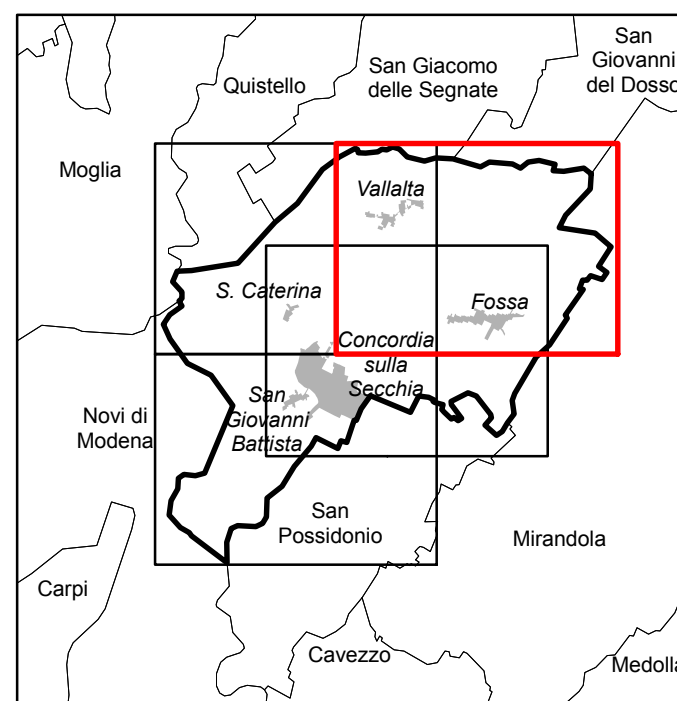


Tavola RUE12 Scale 1:5000 ASSETTO DEL TERRITORIO

Progettato da: Arch. MAURIZIO TARANTOLA  
Adottato con delibera di CC n. 27 del 17/04/2008  
Approvato con delibera di CC n. 70 del 26/10/2009  
Controllato e approvato con delibera di CC n. 70 del 26/10/2009  
Obiettivo 2009

Analisi geologiche ed ambientali  
Studio Geologico Ambientale A4/Ago  
Dott. Geol. Giorgio Gasparini  
Aggiornamento dovuto a completezza errori materiali  
deliberato n. del 06/04/2010

Analisi su rumore, traffico e mobilità  
Studio A di Santeramo Maurizio  
Architetto MAURIZIO TARANTOLA  
Dott. Ing. Paolo Scattolon

Consulenza ed elaborazioni GIS  
Studio di Stefano Marzolo

Il Sindaco  
Cesce Macchi  
Il Responsabile Area Tecnica  
Eloisabetta Dall'Acqua

## Legenda

- Confini Comunali
- TU Territorio Urbanizzato
- CA Centro abitato
- Perimetro Piano Particolareggiato approvato o area interessata da accordi coi privati (ex art. 19 LR 20/2000 art. 39 PSC)
- Perimetro area sottoposta ad attuazione previa formazione di Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) o titolo di concessione (C.C.M.V.)
- SISTEMA INSEDIATIVO STORICO - TUTELE, VINCOLI ED ELEMENTI DI NATURA STORICA, CULTURALE ED ANTROPICA
- CS Ambienti urbani di impianto storico: centri storici (art. A-7 LR 20/2000 - art. 30 PSC)
- Elementi di interesse storico-artistico (art. 24C PTCP)
- Tabernacolo
- Cimitero
- Siti archeologici
- Oratorio
- Chiesa
- TERRITORIO URBANO (TU) E TERRITORIO URBANIZZABILE (TUZ)**
- AC Ambienti urbani consolidati (art. A-7 LR 20/2000 - art. 30 PSC)
- AR Ambienti da riqualificare (art. A-11 LR 20/2000 - art. 40 PSC)
- AR.1 Concordia sud
- AN Ambienti per i nuovi insediamenti (art. A-12 LR 20/2000 - art. 41 PSC)
- AN.1 Concordia AN.2 Omiasia AN.3 Fossa est
- AN.4 Fossa sud AN.5 Vallata nord AN.6 Vallata sud
- AN.7 S. Giovanni
- APC Ambienti specializzati per attività produttive di rilievo comunale (art. A-13 LR 20/2000 - art. 46 PSC)
- APC.1 Ambiente produttivo esistente consolidato
- APC.2 Ambiente produttivo esistente con presenza di funzioni non produttive
- APC.3 Ambiente produttivo di nuovo insediamento
- APC.4 Ambiente produttivo di nuovo insediamento per la meccanizzazione agricola
- Inmobili ove è possibile realizzare strutture di vendita medio-grandi
- Inmobili ove è possibile realizzare strutture di vendita medio-piccole
- TERRITORIO RURALE (TR)**
- AIA Aree di valore naturale e ambientale (art. A-17 LR 20/2000 - art. 50 PSC)
- ARP Ambienti agricoli di rilievo paesaggistico (art. A-18 LR 20/2000 - art. 51 PSC)
- APA Ambienti ad alta vocazione produttiva agricola (art. A-19 LR 20/2000 - art. 52 PSC)
- AAP Ambienti agricoli periferici (art. A-20 LR 20/2000 - art. 53 PSC)
- Parti del territorio rurale che ammettono incrementi del carico insediativo
- Tutela paesaggistica D.Lgs. 42/2004 parte terza (art. 14 PSC)
- AREE ED ELEMENTI INTERESSATI DA RISCHI NATURALI**
- Vedi Tav.2 PSC
- ZONE ED ELEMENTI DI INTERESSE PAESAGGISTICO**
- Vedi Tav.2 PSC
- POLI ESTRATTIVI ED CASI NATURALISTICA**
- Polo Estrattivo n. 17 - Val di Sole (art. 15 PSC)
- Casi naturalistica Val di Sole (art. 15 PSC)
- INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' ESISTENTE E DI PROGETTO**
- Viabilità esistente
  - Strade locali: tipo "D" Lgs. 285/92 (art. 58 PSC)
- Viabilità di progetto: adeguamenti e potenziamenti
  - Nuove elettrovi: vie (Cassa di adeguamento di Vallata, congiungente S.P. Novi - S.P. Cavezzio)
  - Interruzioni da adagare e potenziare
  - Corridoio territoriali di fattibilità (art. 60 PSC)
- Mobilità ciclabile
  - Plata ciclabile in sede propria esistente (art. 62 PSC)
  - Plata ciclabile in sede propria di progetto (art. 62 PSC)
- INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE A RETE ESISTENTI E DI PROGETTO**
- Elettrodotti esistenti AAT con fasce di rispetto (art. 66 PSC)
- Elettrodotti esistenti MT con fasce di rispetto
- Elettrodotti di progetto MT con fasce di rispetto
- Casodotti esistenti alla pressione AP con fasce di rispetto (art. 67 PSC)
- Casodotti nuove condotte MP di progetto
- Acquedotti dorsali principali esistenti
- Acquedotti nuove dorsali principali di progetto
- Sistema di drenaggio acque bianche/scariche: collettori principali esistenti
- Sistema di drenaggio acque bianche: collettori principali di progetto
- Impianto di depurazione delle acque reflue esistente con fasce di rispetto
- Impianto di depurazione delle acque reflue di progetto con fasce di rispetto
- INFRASTRUTTURE PER L'URBANIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI DI PROGETTO**
- Vasche di laminazione
- ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI ESISTENTI E DI PROGETTO**
- A Strutture scolastiche e relative aree di pertinenza: esistenti/da ampliare/progetto (art. 70 PSC)
- B Strutture assistenziali, sociali e sanitarie con relativa area di pertinenza: esistenti/da potenziare/progetto (art. 70 PSC)
- C Strutture della Pubblica Amministrazione, della Sicurezza Pubblica e della Protezione Civile con relativa area di pertinenza: esistenti (art. 70 PSC)
- D Strutture culturali, associative, politiche e relativa area di pertinenza: esistenti (art. 70 PSC)
- E Strutture per il culto: esistenti (art. 70 PSC)
- F Verde pubblico e attrezzature per il tempo libero, la ricreazione, le attività sportive: esistenti/progetto (art. 70 PSC)
- G Impianti omidionali e relative fasce di rispetto: esistenti/progetto (art. 70 PSC)
- H parcheggi
- I Dotazioni territoriali (art. 73 PSC) ECO Dotazioni ecologiche ambientali (art. 73 PSC)

